



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/20-04/567

URBROJ: 536-03-01-03-02/06-20-02

Zagreb, 16. srpnja 2020.

Na temelju članka 4., a u vezi s člankom 69. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

I.

Marko Knežević i Grad Benkovac, temeljem Natječaja za prikupljanje ponuda za prodaju građevinskog zemljišta u k.o. Karin KLASA: 022-05/01-01/92, URBROJ: 2198/27-1-01-3 od 12. ožujka 2001. godine te Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju zemljišta KLASA: 022-05/01-01/92, URBROJ: 2198/27-1-01-5 od 12. rujna 2001. godine zaključili su dana 22. travnja 2002. godine Predugovor o prodaji zemljišta KLASA: 944-058/02-01/123, URBROJ: 2198/27-02-6 predmet kojeg je nekretnina označena kao dio k.č.br. 1480/1 površine 697 m², k.o. Karin. Potvrdom Grada Benkovca KLASA: 940-08/00-01/123, URBROJ: 2198/27-03-20-18 od 15. srpnja 2020. godine predmetu predugovora od 22. travnja 2002. godine odgovara nekretnina oznake k.č.br. 1480/122 pašnjak površine **697 m²**, k.o. Donji Karin. Potvrdom Grada Benkovca KLASA: 034-04/20-01/14, URBROJ: 2198/27-04-20-2 od 19. veljače 2020. godine utvrđeno je kako je kupoprodajna cijena plaćena u potpunosti. Sukladno mišljenju Državnog odvjetništva Republike Hrvatske broj M-DO-11/2019-3 od 10. svibnja 2019. godine, obzirom da je predugovor zaključen prije 1. siječnja 2011. godine te da je obveza kupca prihvaćena i ispunjena, nema zapreke za izdavanje tabularne isprave.

II.

Budući da je Marko Knežević od Grada Benkovca kao prodavatelja putem javnog natječaja kupio nekretninu opisanu u prethodnoj točki te u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu, smatra se da je kupac predmetnu nekretninu stekao neposredno od Republike Hrvatske.

III.

Na temelju ove odluke Ministarstvo državne imovine izdati će tabularnu ispravu kojom dopušta Marku Kneževiću da u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Obrovac Općinskog suda u Zadru kao i svim drugim javnim knjigama, bez svakog daljnjeg pitanja i/ili suglasnosti, ishodi uknjižbu prava vlasništva nekretnine označene kao k.č.br. 1480/122 pašnjak površine **697 m²**, k.o. Donji Karin na svoje ime i u svoje vlasništvo, uz istodobno brisanje tog prava s imena i vlasništva Republike Hrvatske.

IV.

Odluka KLASA: 940-01/20-04/567, URBROJ: 536-03-01-03-02/06-20-02 od 16. srpnja 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

dr.sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Marko Knežević, Frankopanska ulica 5, Sisak
2. pismohrana, ovdje